お申し込みからご入居まで

STEP 1 WEBまたはお電話でお問い合わせください

STEP 2 実際に施設をご見学、施設のご説明

STEP 3 ご入居のお申し込み

STEP 4 ご入居の審査

STEP 5 ご入居の決定・お手続き

STEP 6 ご入居

郵便局　銀行　飲食店　スーパー　コンビニ　病院　G.S　バス停

お車をご利用の方　○ **東名高速道路「東京 IC」から約 55 分**
「大井松田 IC」を下りて＞ 国道 255 号線「坊村」交差点を曲がる

鉄道をご利用の方　○ **新宿駅から約 90 分**
小田急線快速急行・急行 「新松田駅」＞「未病バレー BIOTOPIA」バス停下車

○ **東京駅から約 70 分**
新幹線「小田原駅」＞小田急線「新松田駅」＞「未病バレー BIOTOPIA」バス停下車

新松田駅からのバス　○ **新松田駅から約 10 分**　北口 富士急湘南バス1番のりば
「未病バレー BIOTOPIA」行き

●お問い合わせ

株式会社ブルックスホールディングス

未病バレー、ビオトピア 開発事業部

258-0015 神奈川県足柄上郡大井町山田300

TEL 0465-85-1113

FAX 0465-85-1022　平日9:00～18:00

詳しくはWEBで **www.biotopia.jp**

1904JP-01

BiOTOP!A
me-byo valley

オフィス入居案内

大空間フレキシブルオフィス

「ビオトピア」オフィスは敷地面積 600,000㎡ を誇る、広大な樹々に囲まれた敷地の中にあり、都心から約55分で都会では感じることのできない“癒し”の中で働くことができます。

18階 フロア

晴れた日には、富士山や相模湾を間近に望むことができ、解放的な時をお過ごしいただけます。

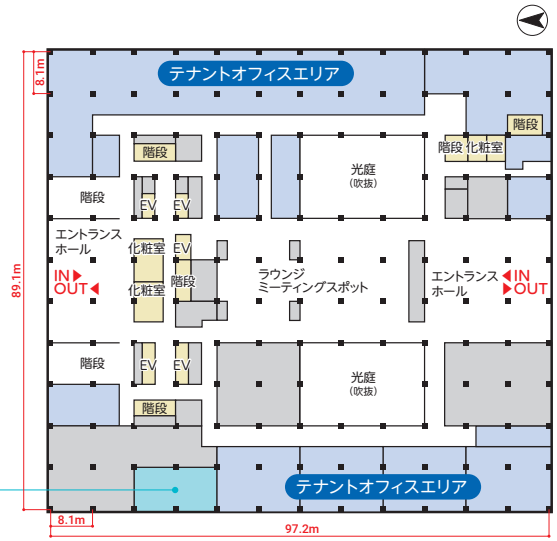
2階～18階 各フロアについて

すぐにお使いいただける什器を完備したサテライトオフィスがあり、初期費用や引っ越し費用削減をお手伝いします。また、お客様のニーズに合わせたオフィスレイアウトが可能なフロアもあります。

2階

テナント
オフィスエリア

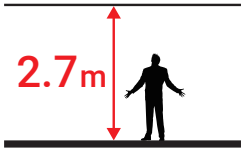
レンタルスペースのサテライトオフィス「WakWork」をはじめ、会議室や打ち合わせに便利なミーティングスポットやゆったりとくつろげるラウンジもあり、憩いを兼ね備えたフロアです。（参考フロア）



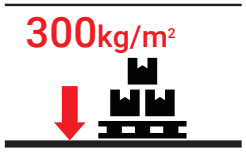
SATELLITE OFFICE WakWork

神奈川県が推進する、未病産業研究会や未病に関するベンチャー企業等が集結。業種や世代を越えて交流することで生まれる新たな可能性を探っていきます。

●天井高



●床耐荷重



物件概要

建築名称	ビオトピア オフィス
所在地	〒258-0015　神奈川県足柄上郡大井町山田300
	TEL 0465-85-1113（代表）
敷地面積	約600,000㎡
本館規模	南北に細長い丘陵地。北が高く南へ緩やかに傾斜している
	約86,000㎡（26,000坪）
構造	地下2階、地上18階、地上高75m（海抜198.8m）、最高高79m
	剛構造（鉄骨鉄筋コンクリート造）
駐車場	約400台
電気設備	6,000KVA（SF6）×2台 / 3,000KVA（SF6）×2台
	東京電力㈱酒匂川線から60KVA2回線受電
	750KVA　1台（一般非常用）/ 2,000KVA　1台（電算機用）
	一般事務室40W蛍光灯 / 平均照度600ルクス（±200）
竣工日	昭和42年（1967年）

※記載内容については変更が生じる場合がございます。予めご了承ください。

賃貸検討項目例

- ●貸出フロア・面積
- ●会議室・打合せスペース
- ●館内セキュリティ
- ●空調設備
- ●水道・電気などの光熱費
- ●電話回線・ネット環境
- ●廃棄物処理
- ●貸室内清掃
- ●駐車場スペース
- ●郵便物・宅配荷物の受取り
- ●入退館時間
- ●休館日
- ●入居可能時期
- ●賃料・共益費・保証金 他

上記の項目につきましては
個別に対応いたします。

主な施設・設備

※その他の施設・設備につきましては、担当者にお問い合わせください。

エントランス

書庫

荷物用エレベーター

ラウンジ

ミーティングスポット