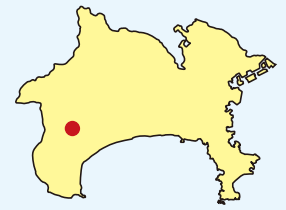


④ 足柄産業集積ビレッジ

—都心に直結、南関東の拠点へ—



○問合せ先 南足柄市都市部足柄産業集積ビレッジ推進課

☎(0465)73-8007

●南足柄市・開成町

足柄産業集積ビレッジは、南足柄市と開成町の両市町、企業、教育・研究機関等が協力しながら産業集積を進め、足柄地域全体の発展・活性化を図っていくことを目的としてまちづくりを進めています。

現在、計画区域のうち北側地区を先行整備地区として、土地区画整理事業によるまちづくりの検討を進めており、早期の造成工事着手を目指して事業を進めています。

周辺には、富士フィルム(株)神奈川工場や富士フィルムビジネスイノベーション(株)竹松事業所、守山乳業(株)神奈川工場、(株)明治ゴム化成、日本製紙クレシア(株)神奈川工場など多くの企業が立地しています。

●足柄産業集積ビレッジ構想地区の概要

所在地	神奈川県南足柄市壺下、竹松地区	
全体面積	約32.3ha	
分譲面積	先行整備地区 北側地区11.8ha (うち分譲面積7.8ha)	
分譲価格	未定	
交通	鉄道	小田急小田原線 開成駅から約2.0km 伊豆箱根鉄道大雄山線 大雄山駅から約1.5km
	道路	東名高速道路 大井松田I.C.から約4.0km
用途地域	工業地域(予定)	
建築基準	建ぺい率60% 容積率200%(予定)	
用水	市営水道(最大 4,000m ³ /日)	
排水	公共下水道	
募集方法	未定	
優遇制度	40ページ参照	
URL	https://www.city.minamiashigara.kanagawa.jp/business/toshi/kousou/	

●第1期北側地区 スケジュール

- 2022年3月 業務代行予定者が決定
- 2024年度下半期 契約開始を予定
- 2026年度 引き渡しを予定



●位置図

